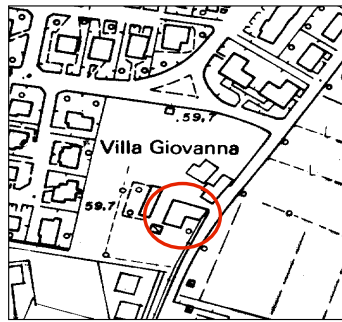


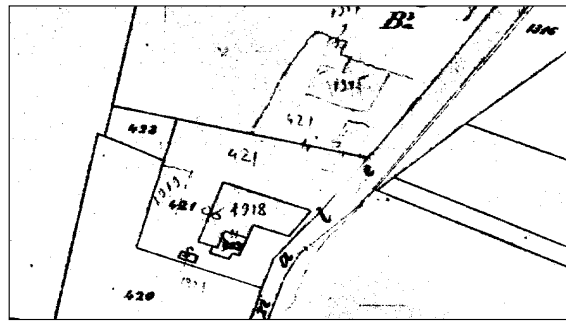
**Dati identificativi e riferimenti cartografici**

via Podgora 78-82  
località Villa Giovanna  
denominazione Villa Giovanna



CTR (1:5.000)

elem. n. 200023

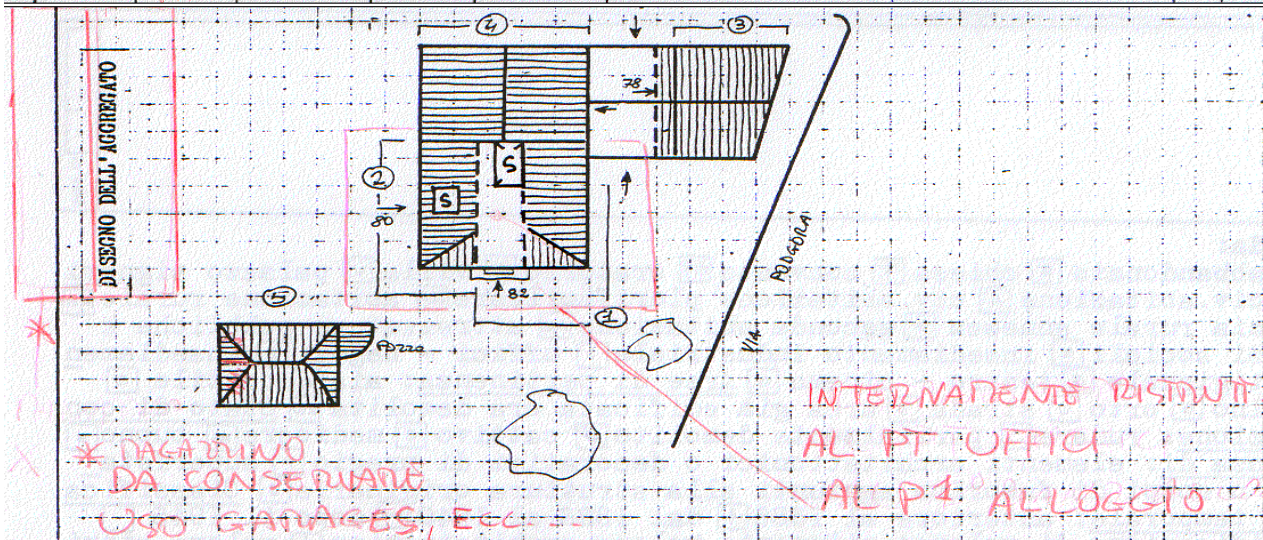


Catasto del 1886-1887 (1:2.000)

tav. 13 A

Scheda base rilevata il 02.02.'83 con eventuali modifiche riportate in grafia rossa rilevate nel periodo febbraio-aprile 2000  
rilevatore Federico Centola

N.	uso originario	uso attuale	numero di appartamenti piani	area di pertinenza	stato di conserv.ne	elementi	presenze incongruenti	class. temporale	class. di valore
1	ABITAZIONE PADRONALE	B	2+SOLAI+ CANTINA	G.	<del>P</del> -B	TIP. INTERNA - SCALA-LOGGIA	FACCIAE-RINDESNATE NEGLI ANNI 20.	+	X
2	AP	A	2	C-G	P	IMP. SCALA	RINANEGGIATO	+	X
3	AP	B/A	2	G-S	P		RINANEGGIATO	+	X
4	a FIENILE STALLA	MAG. BOTTEGA FACEGNANS	2	C	P		RINANEGGIATO	+	X
5	a BASSO SERVIZIO	B	.	C-G	C		RISTRUTTURATO	+	X



**note:** ... COMPLESSO X ARCHE SE RINANEGGIATO

legenda: uso: B abbandonato, = chiesa, C= convento, O oratorio, V villa, P palazzo signorile, A civile abitazione, AP civile abitazione plurifamiliare, AR abitazione rurale, a edilizia rurale annessa, AS seconda abitazione, S attrezzature pubbliche e servizi sociali, I insediamento industriale, Z uffici negozi, G insediamento artigianale, Q teatro-cinema; aree di pertinenza: A aia, C cortile, G giardino, O orto, S strada, ED area già edificata ora demolita; stato di conservazione: R rudere, D/ parzialmente demolito, C cattivo, M mediocre, B buono; presenza di: P elementi architettonici o decorativi di pregio, S superfetazioni o corpi di fabbrica aggiunti alla struttura originaria; classificazione temporale: + anteriore al 1886, - dal 1886 al 1940, dopo il 1945; classificazione di valore: I rilevante valore architettonico, A valore storico ambientale, 5 valore tipologico, indifferente se l'uso attuale è invariato rispetto all'uso originario, viene riportata la lettera O

**Descrizione del bene dal testo** "Insediamento storico e beni culturali alta pianura e collina reggiana"  
Provincia di Reggio Emilia e Istituto Beni Culturali della Regione Emilia Romagna, 1988

39. S. Ilario d'Enza VILLA GIOVANNA alt. m. 60 IGM F73IINE

Il toponimo individua un villino realizzato alla fine dell'ottocento ora in proprietà della famiglia Gibertini.

Presenta una semplice tipologia a pianta quadrata articolata su due livelli e sottotetto. Il paramento è caratterizzato da ricorsi angolari in pietra a conci alterni e da sottili cordoli marcapiano modanati. Alla villa sono annessi alcuni edifici rustici mentre a margine della strada è notevole un interessante caseificio novecentesco, in stile, con finestrate a bifore e decorazione sul prospetto (p. 308).

107

**Documentazione fotografica**



02.02.'83



02.02.'83

107



feb.-apr. 2000



2012  
(W. Colli - D. Palmia)



2012  
(W. Colli – D. Palmia)



2012  
(W. Colli – D. Palmia)