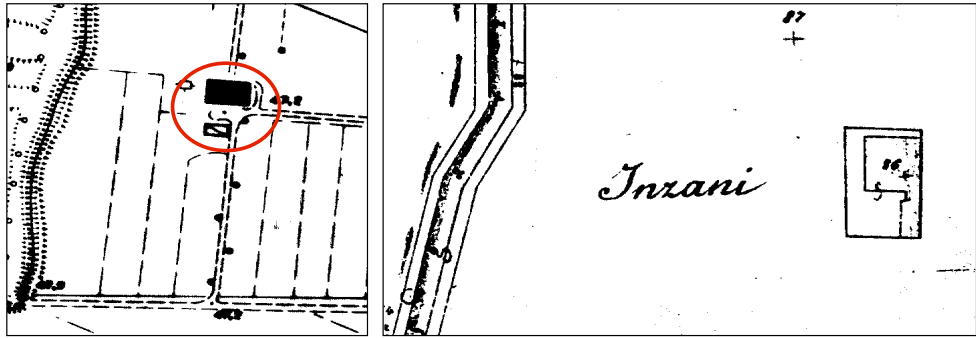


Dati identificativi  
e riferimenti cartografici

via Varane Spalletti 3  
località  
denominazione



CTR (1:5.000)

elem. n. 200033

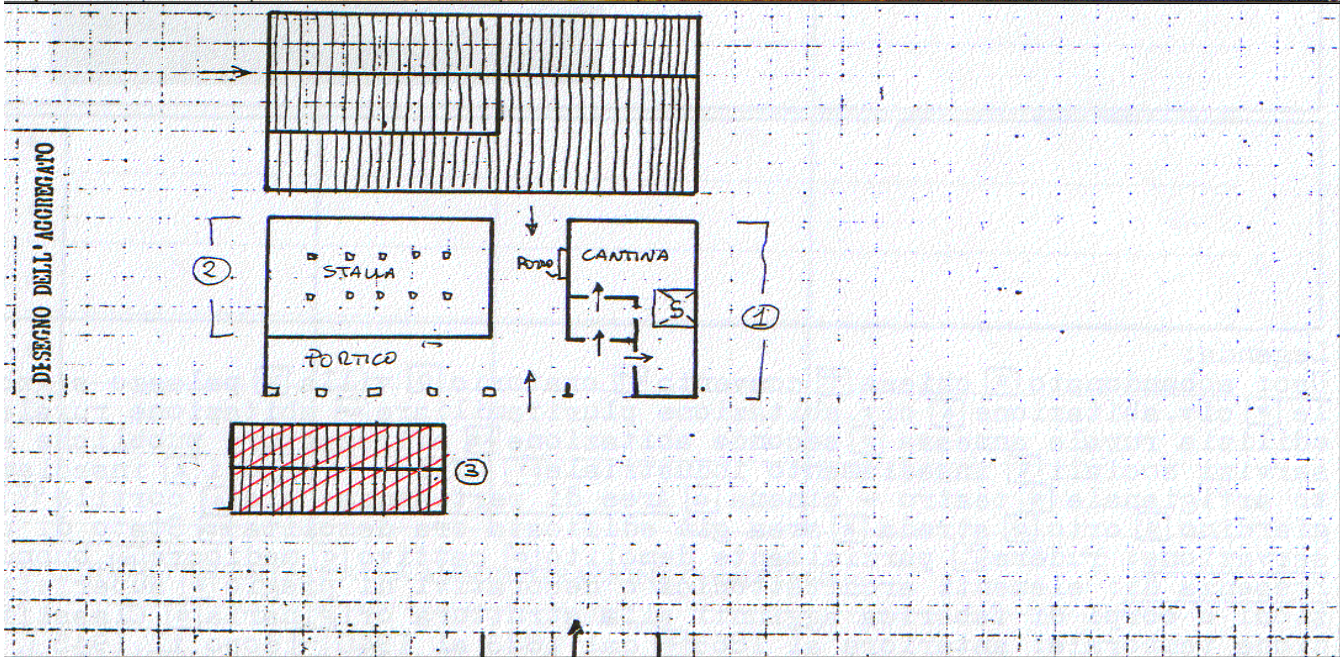
Catasto del 1886-1887 (1:2.000)

tav. 8 C

Scheda base rilevata il 19.01.'83 con eventuali modifiche riportate in grafia rossa rilevate nel periodo febbraio-aprile 2000

rilevatore Federico Centola

N.	uso originario	uso attuale	numero di appartamenti piani	area di pertinenza	stato di conserv.ne	elementi	presenze incongruenti	class. temporale	class. di valore
1	Ar	MAGAZZINO 2° UNO	2+SOCCO	A	N/C	IMP. SCALIN - ANDITO - P. PORTA	TAMPONATURE NUOVE APERTURE	1833	+
2	a FIENILE STALLA	RIN ATTREDDI	2	A	B/B	VOLE - PIASTRE - PORTICO - FACCIATA - DECORAZIONI IN COLORE			+
3	a BASSO SERVIZIO	0	1	A	C TETTO SFONDATA	NON ESISTE PIU'		-	



note: ①. TETTO. CATTIVO. PRESENTA. LA. CANTINA. NEL. SECONDO. PIANO. ....  
②. E' STATO RIFATTO. NEL. 1843. L'ABITAZIONE. RURALE. E' STATA. SOTTOPONATA.

legenda: uso: B abbandonato, = chiesa, C= convento, O oratorio, V villa, P palazzo signorile, A civile abitazione, AP civile abitazione plurifamiliare, AR abitazione rurale, a edilizia rurale annessa, AS seconda abitazione, S attrezzature pubbliche e servizi sociali, I insediamento industriale, Z uffici negozi, G insediamento artigianale, Q teatro-cinema; aree di pertinenza: A aia, C cortile, G giardino, O orto, S strada, ED area già edificata ora demolita; stato di conservazione: R rudere, D/ parzialmente demolito, C cattivo, M mediocre, B buono; presenza di: P elementi architettonici o decorativi di pregio, S superfetazioni o corpi di fabbrica aggiunti alla struttura originaria; classificazione temporale: + anteriore al 1886, - dal 1886 al 1940, dopo il 1945; classificazione di valore: I rilevante valore architettonico, A valore storico ambientale, 5 valore tipologico, indifferente se l'uso attuale è invariato rispetto all'uso originario, viene riportata la lettera 0

**Descrizione del bene dal testo** "Insediamento storico e beni culturali alta pianura e collina reggiana"  
**Provincia di Reggio Emilia e Istituto Beni Culturali della Regione Emilia Romagna, 1988**

22. Calerno VAJE alt. m. 47 IGM F74IINO

La cartografia dell'IGM di primo impianto riporta il toponimo di "C. Inzani".

Vi sorge un edificio rurale ad elementi giustapposti in linea in proprietà Varini. Il rustico è disposto a ponente. Il prospetto è fronteggiato da un portico con luci a sesto ribassato. Il tetto è a due falde con colmo differenziato. Nella parte orientale dell'abitazione è visibile una formella datata "1893" (p. 300).

56

**Documentazione fotografica**



19.01.'83



19.01.'83



feb.-apr. 2000



2012

56



2012



2012